



Republika Hrvatska
Trgovački Sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
Slavonski Brod

Poslovni broj: 7/St-784/2018-93

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom OBLIKOVANJE društvo s ograničenom odgovornošću za likovno i primijenjeno likovno oblikovanje u stečaju, skraćena tvrtka: OBLIKOVANJE d.o.o. u stečaju, Sesvete, Popovec, Varaždinska 22, OIB 40539435843, nakon provedene treće elektroničke javne dražbe u razdoblju od 16. prosinca 2020. godine do 09. ožujka 2021. godine (identifikator nadmetanja 27846, identifikator predmeta prodaje 14574) te provedenog ročišta za diobu kupovnine, dana 22. listopada 2021. godine

r i j e š i o j e

I. Od diobne mase – kupovnine koja je preostala nakon namirenja troškova unovčenja u iznosu od 148.827,95 Kn ostvarene prodajom predmeta stečajne mase stečajnog dužnika opterećenog razlučnim pravom nakon provedenog postupka prodaje elektroničkom javnom dražbom koji je provela Financijska agencija, Regionalni centar Osijek (identifikator nadmetanja 27846, identifikator predmeta prodaje 14574) i to nekretnina upisanih u:

zk. ul. 6785 k.o. 325422 Sesvete i to:

13. suvlasnički dio 6,45/52 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)
povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokala oznake
BL-7, NKP 131,06 m²,

s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo 6, 45/52 dijela
- kč. br. 2168/22 - kuća br. 38 Kašinska cesta i dvorište sa 280
čhv i 1006 m²,
ukupno 280 čhv i 1006 m²

namiruje se:

tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave OIB 18683136487 u iznosu od 62.081,76 Kn po osnovi glavnog duga, a po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-3040/12 te tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave OIB 18683136487 u iznosu od 86.746,19 Kn po osnovi dijela glavnog duga, a po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-1843/14.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji po pravomoćnosti ovoga rješenja iznos naveden u točki I. izreke rješenja tj. iznos od 148.827,95 Kn isplatiti odnosno prenijeti:

iz sredstava uplaćene kupovnine sa računa Financijske agencije HR 1123900011300028787,

a na poslovni račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave OIB 18683136487 (šifra 1201 porez na dodanu vrijednost) broj: IBAN: HR1210010051863000160, Model: HR68, Poziv na broj: 1201-40539435843.

III. Utvrđuje se da u preostalom dijelu u iznosu od 103.555,94 Kn po osnovi dijela glavnog duga tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave OIB 18683136487 koja je uzeta u obzir pri diobi, a po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-1843/14 ostaje nenamirena.

IV. Utvrđuje se da Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB 92963223473 ne ostvaruje pravo na namirenje po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-4201/09 jer je osigurana tražbina prestala.

Obrazloženje

1. U ovoj pravnoj stvari nakon održanog ročišta za diobu kupovnine doneseno je pravomoćno rješenje o namirenju posl. br. 7/St-784/2020-80 od 02. srpnja 2021. godine kojim je od diobne mase – kupovnine u iznosu od 212.500,00 Kn ostvarene unovčenjem nekretnina поближе označenih u izreci rješenja namirena tražbina stečajne mase stečajnog dužnik po osnovi troškova unovčenja, u iznosu od 61.572,05 Kn, tražbina Financijske agencije Regionalnog centra Osijek (dalje: FINA) po osnovi naknade za trošak provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 2.100,00 Kn te tražbina razlučnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB 92963223473 u iznosu od 148.827,95 Kn po osnovi dijela glavnog duga po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-4201/09.

2. Predmetno rješenje po pravomoćnosti dostavljeno je Financijskoj agenciji na provedbu te se Financijska agencija očitovala dopisom od 13. kolovoza 2021. godine da je provela predmetno rješenje o namirenju, a potom se dopisom od 24. rujna 2021. godine očitovala da je razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB 92963223473 dana 22. rujna 2021. godine iznos od 148.827,95 Kn vratila natrag FINA-i na račun kupovnine.

3. Dopisom od 29. rujna 2021. godine pozvan je razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB 92963223473 očitovati se iz kojeg razloga je Financijskoj agenciji vratila iznos od 148.827,95 Kn koji je primila po osnovi rješenja o namirenju posl. br. 7/St-784/2020-80 od 02. srpnja 2021. godine.

4. Dopisom koji je sud zaprimio 11. listopada 2021. godine Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, OIB 92963223473 očitovala se da je novčana sredstva u iznosu od 148.827,95 Kn vratila Financijskoj agenciji iz razloga što je prestala osigurana tražbina Zagrebačke banke d.d. koja je bila osigurana založnim pravom po

osnovi Ugovora o založnom pravu od 19. kolovoza 2009. godine upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama pod brojem Z-4201/2009 pa razlučni vjerovnik u trenutku primitka navedene uplate nije imao tražbinu prema stečajnom dužniku po toj osnovi.

5. Stoga je sa iznosom od 148.827,95 Kn koji je preostao nakon namirenja troškova unovčenja u korist stečajne mase i FINA-e i koje je Zagrebačka banka vratila FINA-i, valjalo namiriti dospjelu tražbinu razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave OIB 18683136487 osiguranu založnim pravom pod brojem Z-3040/12 u cijelosti za koju je na ročištu za diobu utvrđeno da prema stanju zemljišnih knjiga dolazi na red namirenja po osnovi rješenja Općinskog suda u Sesvetama posl. br. Ovr-1214/12 od 11. svibnja 2012. godine i koja prema izračunu ovog razlučnog vjerovnika iznosi 62.081,76 Kn, a potom djelomično i tražbinu po osnovi dijela glavnog duga po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-1843/14, a po osnovi rješenja Općinskog suda u Sesvetama br. 10 Ovr-555/14 od 04. lipnja 2014. godine u iznosu od 86.746,19 Kn, a koja prema obračunu razlučnog vjerovnika iznosi 190.302,13 Kn, a prema pravilima iz odredbi čl. 112. i čl. 114. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ) te i utvrditi da novčana sredstva realizirana unovčenjem nekretnine nisu dostatna za namirenje osigurane tražbine po osnovi založnog prava uknjiženog pod brojem Z-1843/14 u cijelosti te da u preostalom iznosu tražbina ovog razlučnog vjerovnika ostaje nenamirena, a kako je to odlučeno u točki III. ovog rješenja.

6. Valjalo je nadalje utvrditi da Zagrebačka banka d.d. Zagreb ne ostvaruje pravo na namirenje po osnovi prava zalogu uknjiženog pod brojem Z-4201/09 jer je osigurana tražbina po osnovi Ugovora o založnom pravu od 19. kolovoza 2009. godine prestala, a kako se ista očitovala.

7. Nastavno tome, valjalo je naložiti Financijskoj agenciji da izvrši isplatu odnosno prijenos sredstava, a kako je to navedeno u točki II. izreke rješenja sukladno odredbi čl. 248. SZ-a i uz primjenu pravila iz odredbe čl. 112. i čl. 114. OZ-a te čl. 27. i čl. 28. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14 i 1/19).

8. Stoga je uz poziv na citirane zakonske odredbe odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 22. listopada 2021. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb301-20e9b**

Kontrolni broj: **04ebd-89126-aaebc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRNA VUJČIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.